

# اخذ تابعیت دومینیکا با کنکاش

اخذ تابعیت دومینیکا با کنکاش، نماینده رسمی دولت دومینیکا  
و نماینده فروش سهام هتل هیلتون دومینیکا



کنکاش با بیش از ۳۰ سال تجربه، نامی آشنا و قابل اعتماد است



## DOMINICA CITIZENSHIP BY INVESTMENT

کنکاش تنها نماینده رسمی دولت دومینیکا در ایران

از راست به چپ :

جناب آقای ین ادواردز سازنده پروژه هتل هیلتون دومینیکا، جناب آقای  
روزولت اسکریت نخست وزیر دومینیکا، خانم کیانوش محمودی مدیر شرکت  
کنکاش (نماینده رسمی فروش سهام هتل هیلتون) و جناب آقای  
امانوئل نانتان رئیس واحد اعطای شهروندی دومینیکا

[www.cankash.com](http://www.cankash.com)

## درباره دومینیکا

دومینیکا یک کشور زیبا، تمیز و بسیار امن واقع در دریای کارائیب است که مانند دیگر جزیره‌های دریای کارائیب به بهشت روی زمین معروف است و به عنوان یکی از شادترین مکان‌های دنیا برای زندگی شناخته شده است.

این جزیره کوچک، حدود ۷۲ هزار نفر جمعیت دارد و زبان رسمی آن، انگلیسی است.

ساکنین بسیار خونگرم و مهربان دومینیکا به گرمی پذیرای مهاجران و افراد خارجی هستند. پیدا کردن دوستان خوب در دومینیکا اصلا کار سختی نیست و اهالی این جزیره مملو از آرامش، همیشه آماده کمک کردن به مهاجران و توریست‌ها هستند.

مناظر بکر و خیره‌کننده به همراه هوایی که همیشه معتدل و خنک است و باران‌های گاه نم و گاه شدیدتر، دومینیکا را به یک مقصد رویایی سفر در قلب دریای کارائیب در آمریکای مرکزی تبدیل کرده است.

در دومینیکا مهاجران متعددی از کانادا، آمریکا، چین، لبنان و سوریه زندگی می‌کنند و این جزیره زیبا و امن سبک زندگی متفاوت و آرامش‌بخشی را به آن‌ها هدیه کرده است.

دومینیکا دارای یک اقتصاد بسیار پایدار و رو به رشد است و در ۴۰ سال اخیر نرخ دلار دومینیکا نسبت به دلار آمریکا هیچ تغییری نکرده است. همیشه یک دلار آمریکا برابر ۲.۷ دلار کارائیب است.

در دومینیکا فرصت‌های سرمایه‌گذاری بسیاری وجود دارد و این کشور به سرعت در حال ایجاد زیر ساخت‌های لازم برای جذب توریست و رونق اقتصاد خود است.

اثرات مثبت برنامه اقتصادی اعطای شهروندی در ازای سرمایه‌گذاری، در کشور بسیار مشهود است و به راحتی به چشم می‌خورد. از این میان می‌توان به وجود هتل‌های مجلل و تراز اول، ساخت جاده‌های خوب و احداث فرودگاه بین‌المللی در دومینیکا اشاره کرد که منجر به رونق صنعت گردشگری و سرازیر شدن سرمایه‌های خارجی و ایجاد مشاغل متنوع در کشور می‌شود.

هر چند برنامه اخذ تابعیت دومینیکا از طریق سرمایه‌گذاری، متقاضیان را مجبور به اقامت در دومینیکا نمی‌کند، اما با دریافت شهروندی دومینیکا می‌توان خاطر جمع بود که شهروندی یک کشور امن و زیبا را به دست آورده‌اید که خانه دوم شما محسوب می‌شود و همیشه می‌دانید که بهشت امنی متعلق به خود دارید که در صورت لزوم به مهاجرت، به گرمی پذیرای شما خواهد بود.



دومینیکا عضو کشورهای مشترک‌المنافع، سازمان ملل، بانک جهانی و صندوق بین‌المللی پول است.

دومینیکا نه تنها یک بهشت استوایی است، بلکه مرکز اقتصادی شناخته شده‌ای است که شرکت‌های آن از معافیت مالیاتی ۲۰ ساله برخوردارند.

کیفیت زندگی در دومینیکا بسیار بالا است. قیمت غذا در این کشور ارزان است. یک آپارتمان ۳ تخته بیرون از مرکز شهر و در یک ساحل زیبا را می‌توان با مبلغ ۶۷۰ دلار به صورت ماهانه اجاره کرد. نرخ ارتکاب جرم در دومینیکا بسیار پایین است. دومینیکا یکی از امن‌ترین کشورهای کارائیب است.

در دومینیکا به ثروت، ارث و سود سرمایه مالیات تعلق نمی‌گیرد. علاوه بر این، به درآمدی که در خارج از دومینیکا کسب شود، هیچ‌گونه مالیاتی تعلق نمی‌گیرد. از این رو، دومینیکا یک پناهگاه مالیاتی است.



### دومینیکا را با جمهوری دومینیکن اشتباه نگیریم

دومینیکا و دومینیکن، ۲ کشور متفاوت در دریای کارائیب هستند که معمولا با هم اشتباه گرفته می‌شوند. فقط دومینیکا دارای برنامه اعطای تابعیت از طریق سرمایه‌گذاری است و جمهوری دومینیکن چنین برنامه‌ای ندارد.

# مزایای اخذ تابعیت و پاسپورت دومینیکا

## سی و سومین پاسپورت قدرتمند دنیا

- امکان سفر بدون ویزا و ویزای فرودگاهی به بیش از ۱۴۴ کشور دنیا
- تابعیت و شهروندی مادام‌العمر که به نسل‌های آینده هم اعطا می‌شود
- بدون نیاز به اقامت در دومینیکا، بدون شرط زبان، بدون نیاز به سفر به دومینیکا و انجام مصاحبه
- یکی از سریع‌ترین برنامه‌های اخذ تابعیت و پاسپورت دوم (زمان پردازش پرونده تنها چند ماه طول می‌کشد)
- پروسه بررسی پرونده بسیار محرمانه است و اطلاعات متقاضی با مقامات دیگر کشورها در میان گذاشته نمی‌شود
- کشور دومینیکا تابعیت مضاعف را به رسمیت می‌شناسد
- آزادی تجارت در همه کشورهای عضو پیمان CARICOM
- همسر، فرزندان وابسته تا سن ۳۰ سالگی و پدر و مادر وابسته همگی می‌توانند در یک پرونده به همراه متقاضی اصلی تابعیت دومینیکا را دریافت نمایند
- این برنامه یکی از ارزان‌ترین برنامه‌های موجود در نوع خود است



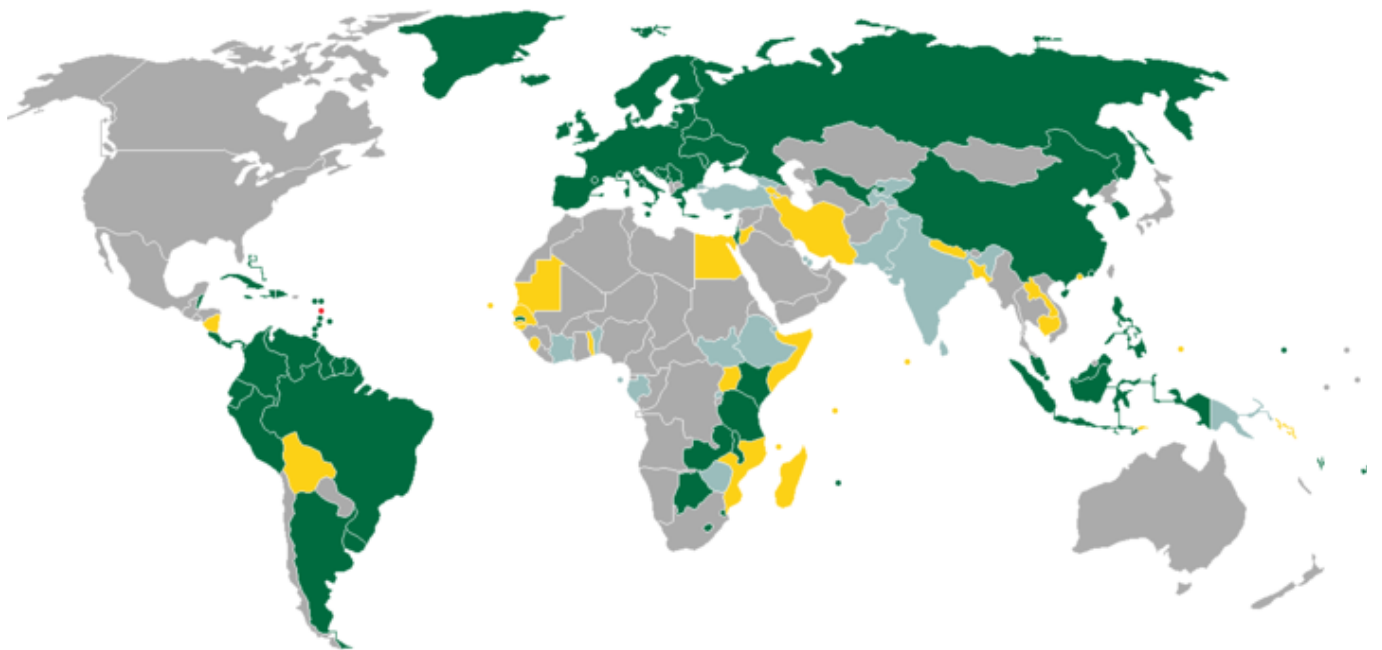
برنامه اعطای تابعیت از طریق سرمایه‌گذاری از سال ۱۹۹۳ در دومینیکا پابرجا است و به این ترتیب، این برنامه قدیمی‌ترین برنامه در نوع خود در دنیا به شمار می‌آید. همچنین، این برنامه محبوب‌ترین برنامه اخذ تابعیت دوم در دنیا است و به دلیل کارآمدی و سهولت انجام، بارها مورد تمجید قرار گرفته است.

**قدمت و اعتبار این برنامه باعث می‌شود متقاضیان اخذ تابعیت دوم، در مورد آینده قدرت پاسپورت خود نگرانی نداشته باشند. در مقایسه با برنامه‌های نوظهور مشابه، دومینیکا انتخاب مطمئن‌تری برای خانواده شما و نسل‌های آینده شما به حساب می‌آید.**

هر چه باشد، این برنامه ۳۰ سال وجود داشته و هر سال قدرتمندتر و منسجم‌تر شده است، این در حالی است که هنوز معلوم نیست برنامه‌های نوظهور بتوانند این سطح از اعتبار را در آینده حفظ نمایند.

دولت دومینیکا خود را متعهد می‌داند که به شهروندان خود در شهرهایی که در آن‌ها سفارت دارد، حمایت شهروندی و خدمات کنسولی ارائه دهد. از میان این شهرها می‌توان به واشنگتن، نیویورک، لندن، ابوظبی و بروکسل اشاره کرد.

**برای مشاهده لیست کشورهای که با پاسپورت دومینیکا می‌توان بدون نیاز به ویزا، با ویزای الکترونیکی و یا ویزای فرودگاهی به آنها سفر کرد، به سایت کنکاش مراجعه نمایید.**



# تابعیت دومینیکا با خرید سهام هتل هیلتون

## CURIO A COLLECTION BY HILTON

با خرید سهام از پروژه مجلل و نامدار هتل هیلتون در دومینیکا، علاوه بر انجام یک سرمایه‌گذاری امن و مطمئن، پاسپورت قدرتمند دومینیکا را دریافت خواهید کرد.

سهام‌داران این پروژه، کارت عضویت طلایی مجموعه هتل‌های هیلتون را دریافت خواهند کرد و می‌توانند در هتل‌های هیلتون در سرتاسر دنیا خدمات VIP دریافت کنند. به‌علاوه، کارت عضویت طلایی با ۱,۲۵۰,۰۰۰ امتیاز به آن‌ها اعطا می‌شود که می‌توانند این اعتبار را در مجموعه هتل‌های هیلتون در سراسر دنیا استفاده کنند.

تخمین زده می‌شود سالانه حدود ۴ الی ۷ درصد مبلغ سرمایه‌گذاری، سود به سهام‌داران تعلق خواهد گرفت.



پروژه در حال ساخت هتل هیلتون  
در دومینیکا



یکی از ویلاهای تکمیل شده  
پروژه هتل هیلتون



بازدید تیم کنکاش از پروژه در حال ساخت هتل  
هیلتون در دومینیکا به همراه این ادواردز سازنده  
پروژه و مدیر شرکت Tranquility Beach

تابستان سال ۲۰۲۱

# روش اقدام

به منظور این اقدام، متقاضی با کمک و زیر نظر تیم متخصص کنکاش، مدارک لازم را جمع‌آوری کرده و به کنکاش ارسال می‌کند. بعد از تشکیل پرونده در کنکاش، پرونده برای دولت دومینیکا ارسال می‌شود. در این مرحله پرونده برای بررسی‌های امنیتی توسط دولت به سازمان‌های بررسی پیشینه افراد سپرده خواهد شد. بعد از حدود ۳ ماه، دولت جواب رسمی به درخواست متقاضی خواهد داد و در این مرحله متقاضی باید سرمایه‌گذاری اصلی را انجام دهد و منتظر صدور پاسپورت‌ها شود.

پاسپورت‌ها و گواهی‌های شهروندی همه اعضای خانواده همزمان در دفتر کنکاش به متقاضی تقدیم خواهند شد.



جلسه مدیران کنکاش در دفتر نخست وزیر با جناب آقای روزولت اسکریت نخست وزیر دومینیکا و جناب آقای امانوئل ناتان رئیس واحد اعطای شهروندی دومینیکا

## درباره کنکاش

کنکاش با بیش از ۳۰ سال سابقه قدیمی‌ترین شرکت ایران در صنعت اخذ اقامت و تابعیت از طریق سرمایه‌گذاری است و به این ترتیب، تجربه، اطمینان خاطر و تخصصی که در این امر خطیر نیاز دارید را برای شما فراهم می‌آورد.

با در اختیار داشتن تیم بسیار مجرب و کارآزموده، بهترین وکلا و شبکه وسیعی از ارتباطات نزدیک و حرفه‌ای، کنکاش گزینه‌ای مطمئن برای اخذ تابعیت دوم شما و خانواده عزیزتان است.

طی ۲۰ سال، پاسپورت شما باید حداقل ۲ بار تعویض شود، چرا که مدت اعتبار پاسپورت دومینیکا برای بزرگسالان ۱۰ سال و برای بچه‌های زیر ۱۵ سال ۵ سال است.

چه چیز بهتر از این خواهد بود که بدانید شرکتی که از طریق آن پاسپورت خود را اخذ کرده‌اید، همچنان بعد از ۲۰ یا ۳۰ سال فعال است؟ به این ترتیب می‌توانید خدماتی که در آینده به آن نیاز پیدا خواهید کرد را از طریق سیستمی دریافت کنید که توسط آن پاسپورت خود را دریافت کرده‌اید و به آن اطمینان دارید.

این آرامش خاطری است که مشتریان کنکاش در طی ۳۰ سال گذشته از آن لذت برده‌اند، شما هم می‌توانید بخشی از آن باشید.



[www.cankash.com](http://www.cankash.com)

تهران، ولنجک، نبش خیابان چهاردهم، برج وفا، طبقه ۸، واحد ۸۰۸

شماره‌های تماس:

۲۶۸۰۵۰۰۶ - ۲۶۸۰۵۰۰۷ - ۲۶۸۰۵۰۰۸



+۹۱۲۰۳۱۸۳۲۹



info@cankash.com



cankash\_immigration